

設計監理費用は別紙設計費算出表に基づきます。

ハウスメーカーや設計プロデュース会社は設計費の他に

- ・「芸能人を使ったコマーシャル等の広告宣伝費」
- ・「営業マンの人件費」
- ・「展示場の維持管理費用」

が見積書に含まれています。

「設計費」を含めた上記費用が工事代金に含まれております。

タス・アソシエイツには設計士しかいないため、余計な費用は一切かかりません。またコストダウンをはかる「VE計画」を得意としておりますので、予算の制約がある方も下記料率にこだわらず是非お声がけ下さい。

工事費総額	住宅	リフォーム	RC住宅・店舗等
2000万未満	≒8%~9%	≒10%~12%	≒8%~12%
2000~3000万	≒7%~9%		
3000~5000万	≒6%~8%	≒8%~10%	
5000~7000万			
7000万~	≒7%~	≒8%~	

※ 敷地条件・構造・プラン等により設計費は異なります。  
詳しくは御相談下さい。

※上記費用に含まれないもの

- ・確定測量費（必要な場合のみ）
- ・真北測量費（必要な場合のみ）
- ・確認申請手数料
- ・構造計算費
- ・消費税